

Conseil Municipal

Compte rendu du 06 Juillet 2026

Présents

ARNAUD Laure, ROCHE Josiane, AUDIBERT Isabelle, CHAUVIERE Isabelle, DUBOIS Claire, BLANC LOPEZ Maxine, MENARD Marthe, GOUIRAND Frédéric, FRANCESCHI Rémy, RISBOURG Grégory, BLANC Jérôme, AGNES Vincent, BREMOND Anthony, FREYMANN Jean-Bernard, COLAS Pierre.

Ordre du jour :

1. Approbation PV du 05.06.2026
2. Nomination secrétaire de séance
3. Délibérations
4. Projets
5. Commissions municipales
6. Urbanisme
7. Commissions extra-municipales
8. Informations générales
9. Questions diverses

1/Approbation PV du 05.06.2026

2/ Nomination secrétaire de séance : Mme Roche Josiane

3/ Délibérations

Chèque Cadhoc (2 fois par an) Voté à l'unanimité

4/ Projets :

Place du 8 mai/ENEDIS : Eclairage public, compteur 36 kv, arrosage... 10 juillet inauguration (présence demandée).

City-stade : courrier transmis à Mme Huet : suppression de l'emplacement réservé sur le hangar et proposition d'achat du terrain jouxtant le stade pour 12.30 euros le m²

Boulangerie : Rencontre mairie /Mme Levan le 17 juin : suite estimation valeur des domaines à 159 000 euros, (19 000 euros de moins par rapport à l'estimation précédente de 2021 d'un montant de 178 000 en 2021 du fait de la dégradation du bâti), la mairie propose d'acquérir le bâtiment pour un montant de 175 000 euros maximum autorisé pour une négociation (159 000 + 10% du montant estimé). Offre déclinée par Mme Levan. Rémy Franceschi propose à Mme Levan de faire réaliser une estimation par une agence immobilière privée et de reprendre les discussions ensuite.

Ancienne épicerie : Décision à prendre pour proposition ou pas d'une éventuelle acquisition de la partie commerciale pour le projet de cabinet médical (ou autre), (l'appartement serait loué semble-t-il)

Terrain N. Palen : proposition d'achat (com. Tel du 15/06) 12.30 m²

Hangar de C. Genty : prix 250 000 euros – proposition trop élevée en regard du bâti.

Végétalisation de la cour de l'école : formation préalable (M. Blanc Lopez. et L. Arnaud) Vu avec P. Cohen pour suivi du projet par le Parc.

5/ Commissions municipales : (Responsables)

Travaux :

Antenne Bouygues (G. R.)

Action Sociale :

Parenthèse familles – lancement Cadenet (L. Arnaud)

Canicule : appels téléphoniques (L. Arnaud)

Sécurité :

Participation citoyenne active depuis le 3/6 (réunion gendarmes, mairie, référents)

Activation caméras de vidéo-protection le 16/6 (démonstration R. Franceschi et Police Municipale)

Exercice séisme école 19/6

Visite sécurité camping (à planifier)

Ecole :

Canicule : plan clim à mettre œuvre (subventions EDU RENOV)

Fin d'année remise des calculettes et kermesse 26/06

Départ Sarah TSVETHOUKINE le 3/7

Communication :

Point sur le bulletin

Accès NAS

Mise à disposition document partagé P. VAQUER/A. CESBRON

Patrimoine et associations :

Mur du cimetière : devis en cours

Fête votive (retours forains ?)

RV 17/06 Prêtre Cadenet (expo fête votive)

R. H. :

Propositions de changement de jours de fermeture (proposition :
mercredi Am ouvert, vendredi Am fermé).

Embauche de 2 Cantonniers : le 1/7, 1 cdd 6 mois (adressé par mission
locale avec prise en charge partielle du salaire - 30%) et le 6/7, 1 cdd 3 mois
pour une éventuelle stagiairisation si ok (recrutement suite entretiens
effectués début juin)

Fin des entretiens annuels

CCFF :

Essai pompe véhicule 4x4

6/ Urbanisme :

Type	Numéro	Dépôt	Nom	Adresse terrain	Parcelles dossier	Description des travaux	Date de décision	Décision arrêté
DP	DP26S0017	22/06/2026	EDF SOLUTIONS SOLAIRES RICARD CLAUDE	2 Chemin du Charrouyre	AD 229	Panneaux photovoltaïques		En cours d'instruction
DP	DP26S0016	16/06/2026	MARTINS LOPES CELINE	1 Chemin de la Combe	AH 401	Panneaux photovoltaïques		En cours d'instruction
DP	DP26S0015	10/06/2026	MENARD TIMOTHEE	2 Rue des Vaudois	AE 592	Pose d'un velux	26/06/2026	Accord avec prescriptions
PC	PC26S0005	28/05/2026	BRUN	Chemin de Colombe	AE 583	Villa RDC+ garage	26/06/2026	Refus le 26/06/2026
PC	PC26S0004	26/05/2026	FELICIAN GILLES	Montée du Château	AE153/696	Changement de destination, remise en habitation		pièces complémentaires déposées
DPC	DP26S0014	29/04/2026	LEONARD OLIVIA	12 Montée du Château	AH09	Isolation par l'extérieur		En demande de pièces complémentaires, toujours
DPC	DP26S0013	13/04/2026	LAURENT ALAIN	271 B Rue Cime de Vièrre	AC 209 AC 272, AC 353	Abri piscine	11/05/2026	Accord avec prescriptions
DPC	DP26S0011	10/04/2026	SETTIMELLI NICOLAS	9 Montée du Gimbanoir	AD 247, AD 244	Création d'une suite parentale	22/05/2026	Accord avec prescriptions

7/ Commissions extra-municipales :

Parc du Luberon :

Charte du parc renouvelée – Présentation et AG le 30/06 17H

Sieceutom :

1ère réunion après désignation des conseillers le 30/06 18H Cavaillon

COTELUB :

SPL réunion 9/6 – désignation des membres du CA

Réunion 18/6 ENS la Bonde proposition du Parc Régional création d'un sentier pédestre (en attente décision globale de l'aménagement de l'environnement global de la Bonde)

Réunion 23/6 suivi ADS (présentation pôle Urba COTELUB)

Réunion 24/6 PLH (politique globale pour le logement sur le territoire)

Sécurisation accès parking éphémère et pose glissières jusqu'à l'entrée de la propriété de Mr Blanc D.

Conseil communautaire du 25/06 :

Vente Camping la Bonde

SEV :

Réunion (F. GOUIRAND)

Syndicat mixte VF

Réunion (J. BLANC)

Prévigrêle

Réunion (J. BLANC)

Durance Luberon (R. FRANCESCHI et F. GOUIRAND) :

Réunion 22/06 : budget

Réunion du 30/06 : pollution des nappes phréatiques (entreprise Parolla)
tout le long de la Durance

8/ Informations générales

10/6 réunion préfecture A. CESBRON R. FRANCESCHI– présentation ANCT...

AG Vaucluse ingénierie le 2/7

AG mission locale le 3/7

Déjeuner avec le Sénateur Blanc le 8/7

Questions diverses –

13 JUILLET : vin à la française (affiche et réseaux) – liste des présents
Caravane mobile Grand ménage

Prochain Conseil le : propositions : le lundi 31/08/2026 19h (R. FRANCESCHI
congés du 7 au 18/09)