

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 07 DECEMBRE 2020

Présents : G. JEAN, G. RISBOURG, C. VIRETTI, F. GOUIRAND, L. ARNAUD, J. BLANC, V. AGNES, A. BREMOND, P. BRESSIER, O. DEVICHI, P. PEYTHIEUX, J. ROCHE, C. SEBASTIANI, R. FRANCESCHI, S. VALLECALLE

Absents excusés :

ORDRE DU JOUR

1. TRAVAUX/VOIRIE
2. URBANISME
3. ACHAT/VENTE/ECHANGE
4. MISE EN PLACE DU RGPD
5. CIMETIERE
6. COMMISSION SECURITE
7. COMISSIONS MUNICIPALES
8. QUESTIONS DIVERSES

1. TRAVAUX/VOIRIE

- Prévoir une réunion finance afin de faire un état des lieux des subventions et autres
- Chemin des Figuières : L'élagage des arbres à commencer, Il y a des arbres marqués – Travaux doivent être réalisés avant la fin de l'année.
- Devis reçu de la part d'Eiffage pour le Bicouche sur les chemins – des devis vont être demandé à d'autres entreprises
- Balcon Mairie : Le maçon ne peut pas intervenir car la panne de son engin n'est toujours pas réparée
- Remonter d'odeur de Fuel dans la rue du Temple et des Ecoles – Investigations en cours

2. URBANISME

- Coté Lub demande à envoyer directement les demandes de pièces complémentaires. L'ensemble du Conseil refuse la demande.
- Redémarrage du dossier ROZIERE – Rdv prévu le 18 décembre pour faire un point sur le projet.
- Dossier MARTIN-LOPEZ : PC déposé, il respecte les demandes faites – dossier à suivre avec attention
- Nouveau PC déposé pour une construction dans le Clos – beaucoup d'incohérences

3. ACHAT/VENTE/ECHANGE

- Dossier ARUTUNIAN : l'estimation réalisée par l'agence immobilière est comprise entre 25 € et 37 €/m² - Evaluation de François AUROUZE 8 €/m² (16 €/m² - 50% dû aux travaux à charge du propriétaire en cas d'éboulement de la falaise au-dessus) – faire intervenir un géomètre afin d'intégrer le chemin à la parcelle. Un prix qui semble être cohérent pour tous est de 7000 €, soit (17,5 €/m²) - prendre contact avec les domaines pour les prévenir.
- Terrain de Lolita RIPERT au niveau de la Turinette : l'estimation est de 10 €/m² - Proposition d'achat à 12,30 €/m²
Après en avoir délibéré le conseil municipal accepte à l'unanimité, de faire une proposition à Mme Ripert Lolita.
- Dossier GRAU : notre souhait est de faire intervenir un Géomètre expert afin d'évaluer la copropriété.
Nous avons besoin de l'acte authentique afin de vérifier la propriété des caves. Rdv le mercredi 9 décembre.
- Terrain HUET : Emplacements réservés – Elle souhaite des places de parkings en « échange » (terrain au-dessus du stade et à côté de l'école).
Nous devons lui faire une proposition de prix afin de maintenir l'emplacement réservé.
Faire une réponse indiquant que nous ne sommes pas en possibilité de faire l'échange.
- Achat un terrain (bois) dans le Lub : pas d'aide pour l'achat.
Voir pour faire une proposition à 20 000 €. Estimation vente du bois à 10 000 €.

4. MISE EN PLACE DU RGPD

- Sécurisation des données informatiques et papiers.
- Les organigrammes sont en cours de finalisation.
- C'est la DGS (pour nous : la secrétaire) qui est responsable des employés.
- Voir pour faire un groupe de travail pour mettre à plat le rôle de la secrétaire de mairie et l'ensemble de ses fonctions. Il est composé de la commission RH.

5. CIMETIERE

- Le règlement est finalisé
- Après en avoir délibéré le conseil municipal accepte à l'unanimité,
Délibération sur les tarifs : 350 € 2/3P – 500 € 4/6P – 300 € 1/2P pleine terre
- Après en avoir délibéré le conseil municipal accepte à l'unanimité,
Délibération tarif dépositaire : gratuité les 3 premiers mois puis 3 €/jour.

- Reste à finaliser le plan du cimetière

6. COMMISSION SECURITE

- Visite de Veritas :
 - Alarme la salle des fêtes.
 - Eclairage publique : Il y a un problème au niveau du caisson du Temple et au niveau de Florajet (Fusible trop puissant)
- PPMS Ecole : Quelques points sont à revoir : nom à modifier, vérification alarme par Veritas, Risque nucléaire ??, et concernant l'intrusion voir avec gendarme si évacuation ou confinement.

7. COMMISSIONS MUNICIPALES.

Côté Lub

- Mise en place d'un click and Collect répertoriant les commerçants locaux.
- Demande d'un référent concernant le guichet économique local : Gregory RISBOURG.

Communication

- Prévoir une réunion pour avancer sur le prochain bulletin

Affaires Scolaires & Jeunesse

- Coût très important des essuies mains. Voir pour peut-être grouper les commandes d'essuie mains avec les autres communes.
- Avec le protocole actuel, le repas de Noël se déroulera à la cantine. Il sera de proposer aux agents de déjeuner ensemble, après le service (13h30) à la cantine.
- Création d'une salle des maîtres dans l'appartement au-dessus de la classe de maternelle, ainsi que 'un coin bureau pour le cuisinier.

Affaires Sociales

- Visites à domicile des personnes vulnérables le vendredi 27/11/2020 – bilan positif à refaire.
- Mettre en place la distribution des cadeaux aux personnes âgées. Réalisation d'un tableau à envoyer. Afin que chacun se positionne. Distribution entre le 16 et 20 décembre.

Parc du Luberon

- Nouvelle charte qui va démarrer – ça va prendre du temps.
- Il y a des ateliers pour faire un bilan de ce qui avait été fait et ce qui pourra être mis en place.
- Voeux – vendredi 22 janvier 18h30.

Prochain conseil le 11/01/2021 à 18h30